MARKT KÖSCHING

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES MARKTGEMEINDERATES

Sitzungsdatum:	Donnerstag, 16.02.2017
Beginn:	19:30 Uhr
Ort:	im Sitzungssaal des Rathauses

ANWESENHEITSLISTE

1. Bürgermeisterin

Ernhofer, Andrea

3. Bürgermeister

Hofweber, Manfred

Mitglieder des Marktgemeinderates

Bast, Helene
Betz, Dieter
Glasl, Christian
Götz, Alexander
Ladenburger, Peter
Liebhard, Georg
Mayer, Maximilian
Scheringer, Eva-Maria
Schieferbein, Andreas
Schilling, Anja
Schlecht, Karin
Schmidt, Silvia
Seer, Matthias
Sitzmann, Ralf
Wild, Josef

Schriftführer

Kürzinger, Heinrich

Entschuldigte Personen:

2. Bürgermeister

Pannwitz, Leo

Mitglieder des Marktgemeinderates

Girtner, Alois
Nunner, Stephan
Semmler, Jörg

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

1. Bekanntgabe der Beschlüsse aus nichtöffentlicher Sitzung vom 19.01.2017

2. Vorstellung Planung Hallenbad

3. Vorstellung Variantenentwurf der Fußgängerampel "Obere Marktstraße" Kösching

4. Bauleitplanung

4.1 42. Änderung des Flächennutzungsplanes Kösching im Bereich Interpark - Änderungsbeschluss

4.2 9. Änderung des Bebauungsplanes „Gewerbepark Großmehring/Kösching (InTerPark)“ - Änderungsbeschluss

4.3 2. Änderung des Bebauungs- und Grünordnungsplanes "Sondergebiet Festplatz", Kösching - Änderungsbeschluss

4.4 13. Änderung des Flächennutzungsplanes des Marktes Altmannstein - Anhörung der Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB

5. Bauanträge

5.1 Horschstraße 16, Kösching - Neubau von zwei Häusern mit insgesamt 4 Wohneinheiten und Garagen - Antrag auf Vorbescheid

5.2 Bahnhofstraße 17, Kösching - Neubau von 2 Doppelhaushälften mit 2 Wohnungen und je 2 Garagen und 2 Stellplätzen

5.3 Untere Marktstraße 14, Kösching - Umnutzung eines Einfamilienwohnhauses in ein Mehrfamilienwohnhaus mit Ausbau des Dachgeschosses

5.4 Ingolstädter Straße 100, Kösching - Umrüstung einer bestehenden Werbeanlage zur Unternehmeranzeigetafel auf LED-Basis zur Nutzung für Gewerbe- und Vereinszwecke

6. Beteiligungsbericht des Zweckverbandes Interpark an der Interpark Management GmbH & Co. KG und der Interpark Management Verwaltungs GmbH

7. Zuschussantrag der Theatergruppe Kasing e.V.

8. Bekanntmachungen und Anfragen

8.1 Fällung von Bäumen im Kindergarten Schlehenstein

8.2 Verschmutzungen durch Hundekot

8.3 Geschwindigkeitsbeschränkung im Gewerbegebiet Ruppertswies

8.4 Sanierung der Kieswege im Friedhof Kösching

8.5 Kosten des Neujahrsempfangs der Marktgemeinde

8.6 Verschmutzung der Unterführung an der Realschule

8.7 Schäden am Spielplatz Haberhackensaum

1. Bürgermeisterin Andrea Ernhofer eröffnet um Uhr die öffentliche Sitzung des Marktgemeinderates, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Marktgemeinderates fest.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1. Bekanntgabe der Beschlüsse aus nichtöffentlicher Sitzung vom 19.01.2017

2. Vorstellung Planung Hallenbad

3. Vorstellung Variantenentwurf der Fußgängerampel "Obere Marktstraße" Kösching

Beschluss:
Der Marktgemeinderat des Marktes Kösching beschließt die Ausführung der Variante 2 „Asphaltierung des Bereichs an der FSA an der Oberen Marktstraße“.

Ja 16 Nein 1

4. Bauleitplanung

4.1 42. Änderung des Flächennutzungsplanes Kösching im Bereich Interpark - Änderungsbeschluss

Beschluss:
Der Marktgemeinderat des Marktes Kösching beschließt den Flächennutzungsplan Kösching im Bereich Interpark zu ändern.

Ja 7 Nein 10

4.2 9. Änderung des Bebauungsplanes „Gewerbepark Großmehring/Kösching (InTerPark)“ - Änderungsbeschluss

Beschluss:
Der Marktgemeinderat des Marktes Kösching beschließt den Bebauungsplan Gewerbepark Großmehring-Kösching (InTerPark) zu ändern.

Ja 7 Nein 10

4.3 2. Änderung des Bebauungs- und Grünordnungsplanes "Sondergebiet Festplatz", Kösching - Änderungsbeschluss

Beschluss:
Der Marktgemeinderat des Marktes Kösching beschließt den Bebauungsplan „Sondergebiet Festplatz“, Kösching zu ändern.

Ja 16 Nein 1

4.4 13. Änderung des Flächennutzungsplanes des Marktes Altmannstein - Anhörung der Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB

5. Bauanträge

5.1 Horschstraße 16, Kösching - Neubau von zwei Häusern mit insgesamt 4 Wohneinheiten und Garagen - Antrag auf Vorbescheid

Beschluss:
Der Marktgemeinderat des Marktes Kösching beschließt das gemeindliche Einvernehmen zu den beantragten Befreiungen zu erteilen.

Ja 0 Nein 17

5.2 Bahnhofstraße 17, Kösching - Neubau von 2 Doppelhaushälften mit 2 Wohnungen und je 2 Garagen und 2 Stellplätzen

5.3 Untere Marktstraße 14, Kösching - Umnutzung eines Einfamilienwohnhauses in ein Mehrfamilienwohnhaus mit Ausbau des Dachgeschosses

Beschluss:
Der Marktgemeinderat des Marktes Kösching beschließt das gemeindliche Einvernehmen zur Ausnahme von der Veränderungssperre zu erteilen.

Ja 17 Nein 0

5.4 Ingolstädter Straße 100, Kösching - Umrüstung einer bestehenden Werbeanlage zur Unternehmeranzeigetafel auf LED-Basis zur Nutzung für Gewerbe- und Vereinszwecke

Beschluss:
Der Marktgemeinderat des Marktes Kösching beschließt das gemeindliche Einvernehmen zur Befreiung hinsichtlich Überschreitung der Baugrenze zu erteilen.

Ja 17 Nein 0

6. Beteiligungsbericht des Zweckverbandes Interpark an der Interpark Management GmbH & Co. KG und der Interpark Management Verwaltungs GmbH

Beschluss:
Der Marktgemeinderat beschließt, dass der Beteiligungsbericht des Zweckverbandes Interpark für das Wirtschaftsjahr 2015/2016 zur Kenntnis genommen wird.

Ja 17 Nein 0

7. Zuschussantrag der Theatergruppe Kasing e.V.

Beschluss:

Der Marktgemeinderat des Marktes Kösching beschließt der Theatergruppe Kasing einen Zuschuss von 10 % der Kosten für die Errichtung einer Waldbühne in der Kasinger Wacholderheide in Höhe von 3.037,78 € zu gewähren. Der Zuschuss wird 2017 ausgezahlt.

Ja 15 Nein 0
Frau Anja Schilling und Herr Alexander Götz haben sich wegen persönlicher Beteiligung an Beratung und Abstimmung nicht beteiligt.

8. Bekanntmachungen und Anfragen

8.1 Fällung von Bäumen im Kindergarten Schlehenstein

8.2 Verschmutzungen durch Hundekot

8.3 Geschwindigkeitsbeschränkung im Gewerbegebiet Ruppertswies

8.4 Sanierung der Kieswege im Friedhof Kösching

8.5 Kosten des Neujahrsempfangs der Marktgemeinde

8.6 Verschmutzung der Unterführung an der Realschule

8.7 Schäden am Spielplatz Haberhackensaum

Andrea Ernhofer
1. Bürgermeisterin

Heinrich Kürzinger
Schriftführung