



MARKT KÖSCHING

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES MARKTGEMEINDERATES

Sitzungsdatum:	Donnerstag, 14.09.2017
Beginn:	19:30 Uhr
Ort:	im Sitzungssaal des Rathauses

ANWESENHEITSLISTE

1. Bürgermeisterin

Ernhofer, Andrea

2. Bürgermeister

Pannwitz, Leo

3. Bürgermeister

Hofweber, Manfred

Mitglieder des Marktgemeinderates

Bast, Helene
Betz, Dieter
Glasl, Christian
Götz, Alexander

Herr Marktrat Alexander Götz war zu Beginn der Sitzung nicht anwesend. Während der Beratungen zu Tagesordnungspunkt 2.5 der nichtöffentlichen Sitzung betrat er den Sitzungssaal.

Ladenburger, Peter
Liebhard, Georg
Mayer, Maximilian
Scheringer, Eva-Maria
Schieferbein, Andreas
Schilling, Anja
Schmidt, Silvia
Semmler, Jörg
Sitzmann, Ralf
Wild, Josef

Schriftführer

Kürzinger, Heinrich

Entschuldigte Personen:

Mitglieder des Marktgemeinderates

Girtner, Alois
Nunner, Stephan
Schlecht, Karin
Seer, Matthias

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

- 1. Bekanntgabe der Beschlüsse aus nichtöffentlicher Sitzung vom 27.07.2017**
- 2. Bauleitplanung**
 - 2.1 2. Änderung des Bebauungsplanes "Im Bogen" - Änderungsbeschluss
 - 2.2 Erlass einer Veränderungssperre für die Änderung des Bebauungsplanes "Im Bogen"
 - 2.3 Änderung des Bebauungsplanes "Köschinger Straße", Kasing - Änderungsbeschluss
- 3. Bauanträge**
 - 3.1 Rosenstraße 2, Kösching - Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 11 Wohneinheiten und Tiefgarage
 - 3.2 Kopernikusstraße 2, Interpark - Neubau einer Logistik- und Montagehalle mit Büros und Aussenanlagen
 - 3.3 Zeppelinstraße 2, Interpark - Bau einer Halleneinfahrtüberdachung
- 4. Entschädigung für Wahlhelfer**
- 5. Bekanntmachungen und Anfragen**
 - 5.1 Baumaßnahmen Brunnhauptenweiher, Bürgertermin
 - 5.2 Ferien(s)pass 2017
 - 5.3 Termine
 - 5.4 Parkplätze vor dem Sparkassengebäude
 - 5.5 Bauvorhaben Wohnhaus Ecke Nordring/Bahnhofstraße
 - 5.6 Einhaltung der Verkehrsregeln durch Fahrradfahrer
 - 5.7 ParkpöatzMarkierung Klosterstraße

1. Bürgermeisterin Andrea Ernhofer eröffnet um Uhr die öffentliche Sitzung des Marktgemeinderates, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Marktgemeinderates fest.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1. Bekanntgabe der Beschlüsse aus nichtöffentlicher Sitzung vom 27.07.2017

2. Bauleitplanung

2.1 2. Änderung des Bebauungsplanes "Im Bogen" - Änderungsbeschluss

Beschluss:

Der Marktgemeinderat des Marktes Kösching beschließt, den Bebauungsplan „Im Bogen“, Kösching zu ändern.

Ja 16 Nein 0

2.2 Erlass einer Veränderungssperre für die Änderung des Bebauungsplanes "Im Bogen"

Beschluss:

Der Marktgemeinderat des Marktes Kösching beschließt, für den Geltungsbereich der Änderung des Bebauungsplanes „Im Bogen“ den Erlass einer Veränderungssperre.

Ja 16 Nein 0

2.3 Änderung des Bebauungsplanes "Köschinger Straße", Kasing - Änderungsbeschluss

Beschluss:

Der Marktgemeinderat des Marktes Kösching beschließt, den Bebauungsplan „Köschinger Straße“, Kasing zu ändern, wenn die Übernahme der Planungskosten vertraglich bestätigt wird.

Ja 16 Nein 0

3. Bauanträge

3.1 Rosenstraße 2, Kösching - Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 11 Wohneinheiten und Tiefgarage

Beschluss:

Der Marktgemeinderat des Marktes Kösching erteilt das gemeindliche Einvernehmen zu dem Mehrfamilienhaus mit 11 Wohneinheiten und 25 Stellplätzen.

Ja 0 Nein 16

3.2 Kopernikusstraße 2, Interpark - Neubau einer Logistik- und Montagehalle mit Büros

Beschluss:

Der Marktgemeinderat des Marktes Kösching beschließt, das gemeindliche Einvernehmen zu den beantragten Befreiungen hinsichtlich PKW- Stellplätze im Pflanzstreifen, Grünstreifen mit 3,0 m statt 10,0 m und Überschreitung der Baugrenze zu erteilen.

Ja 16 Nein 0

Beschluss:

Der Marktgemeinderat des Marktes Kösching beschließt, das gemeindliche Einvernehmen zur beantragten Befreiung hinsichtlich Unterschreitung des Mindestgrünflächenanteils zu erteilen.

Ja 10 Nein 6

3.3 Zeppelinstraße 2, Interpark - Bau einer Halleneinfahrtüberdachung

Beschluss:

Der Marktgemeinderat des Marktes Kösching beschließt, das gemeindliche Einvernehmen zur beantragten Befreiung hinsichtlich Überdachung ohne Seitenverkleidung außerhalb der Baugrenzen zu erteilen.

Ja 16 Nein 0

4. Entschädigung für Wahlhelfer

Beschluss:

Für die Bundestagswahl 2017 und auch für künftige Wahlen, Volksentscheide und Bürgerentscheide ist den Wahlhelfern ein Erfrischungsgeld von 50 € für den Wahltag und bei Bedarf von 40 € für eine Auszahlung am Montag zu zahlen.

Ja 16 Nein 0

5. Bekanntmachungen und Anfragen

5.1 Baumaßnahmen Brunnhauptenweiher, Bürgertermin

5.2 Ferien(s)pass 2017

5.3 Termine

5.4 Parkplätze vor dem Sparkassengebäude

5.5 Bauvorhaben Wohnhaus Ecke Nordring/Bahnhofstraße

5.6 Einhaltung der Verkehrsregeln durch Fahrradfahrer

5.7 ParkpöatzMarkierung Klosterstraße

Andrea Ernhofer
1. Bürgermeisterin

Heinrich Kürzinger
Schriftführung