



MARKT KÖSCHING

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES MARKTGEMEINDERATES

Sitzungsdatum:	Donnerstag, 16.11.2017
Beginn:	19:30 Uhr
Ort:	im Sitzungssaal des Rathauses

ANWESENHEITSLISTE

1. Bürgermeisterin

Ernhofer, Andrea

2. Bürgermeister

Pannwitz, Leo

3. Bürgermeister

Hofweber, Manfred

Mitglieder des Marktgemeinderates

Bast, Helene
Betz, Dieter
Girtner, Alois
Götz, Alexander
Ladenburger, Peter
Liebhard, Georg
Mayer, Maximilian
Nunner, Stephan
Scheringer, Eva-Maria
Schieferbein, Andreas
Schilling, Anja
Schmidt, Silvia
Semmler, Jörg
Sitzmann, Ralf
Wild, Josef

Schriftführer

Kürzinger, Heinrich

Entschuldigte Personen:

Mitglieder des Marktgemeinderates

Glasl, Christian
Schlecht, Karin
Seer, Matthias

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

- 1. Bekanntgabe der Beschlüsse aus nichtöffentlicher Sitzung vom 26.10.2017**
- 2. Bauleitplanung**
 - 2.1 Änderung des Bebauungsplanes "Köschinger Straße", Kasing - Billigungs- und Auslegungsbeschluss
- 3. Bauanträge**
 - 3.1 Gartenweg 4, Kasing - Neubau eines Einfamilienhauses mit zwei Stellplätzen
 - 3.2 Gartenweg 4a, Kasing - Errichtung eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage und Abstellraum
 - 3.3 Heinrichsgraben 4, Kösching - Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage
- 4. Wirtschaftsförderung**
 - 4.1 Richtlinien zur Wirtschaftsförderung - Beratung und ggf. Beschlussfassung
- 5. Straßenverkehrsrecht**
 - 5.1 Verordnung über die Reinhaltung und Reinigung der öffentlichen Straßen und die Sicherung der Gehbahnen im Winter
- 6. Bauangelegenheiten**
 - 6.1 Beteiligung an der Mobilfunk-Standortsuche für Kösching
- 7. Bekanntmachungen und Anfragen**
 - 7.1 Straßenausbaubeiträge Töpferstraße
 - 7.2 Termine
 - 7.3 Stundung von Beiträgen
 - 7.4 Abgabe von Streumaterial
 - 7.5 Leuchtreklame am Marktplatz
 - 7.6 Kieswege im Friedhof Kösching
 - 7.7 Wegepflasterung im Friedhof Kasing
 - 7.8 Parkregelung Bahnhofstraße/Ecke Nordring
 - 7.9 Sachstand kommunale Verkehrsüberwachung

1. Bürgermeisterin Andrea Ernhofer eröffnet um Uhr die öffentliche Sitzung des Marktgemeinderates, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Marktgemeinderates fest.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1. Bekanntgabe der Beschlüsse aus nichtöffentlicher Sitzung vom 26.10.2017

2. Bauleitplanung

2.1 Änderung des Bebauungsplanes "Köschinger Straße", Kasing - Billigungs- und Auslegungsbeschluss

Beschluss:

Der Marktgemeinderat des Marktes Kösching beschließt, den vorliegenden Entwurf der Änderung des Bebauungsplanes „Köschinger Straße“, Kasing mit Begründung, jeweils in der Fassung vom 16.11.2017 zu billigen. Die Verwaltung wird beauftragt, die öffentliche Auslegung vorzunehmen.

Ja 18 Nein 0

3. Bauanträge

3.1 Gartenweg 4, Kasing - Neubau eines Einfamilienhauses mit zwei Stellplätzen

Beschluss:

Der Marktgemeinderat des Marktes Kösching beschließt, das gemeindliche Einvernehmen zu den beantragten Befreiungen hinsichtlich Dachform, Dachneigung und Mindestgrundstücksgröße zu erteilen.

Ja 18 Nein 0

3.2 Gartenweg 4a, Kasing - Errichtung eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage und Abstellraum

Beschluss:

Der Marktgemeinderat des Marktes Kösching beschließt, das gemeindliche Einvernehmen zu den beantragten Befreiungen hinsichtlich Unterschreitung Mindestgrundstücksgröße, Dachform, Dachneigung und Garage außerhalb der Baugrenze zu erteilen.

Ja 18 Nein 0

3.3 Heinrichsgraben 4, Kösching - Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage

Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschließt das gemeindliche Einvernehmen zur Ausnahme von der Veränderungssperre zu erteilen.

Bei Neuerrichtung von zusammenhängenden Flachdächern mit einer Größe über 60 m² sind diese extensiv zu begrünen und dauerhaft zu unterhalten. Dabei ist eine durchwurzelbare Mindestgesamtschichtdicke von mind. 0,10 m vorzusehen. Je Grundstück sind maximal zwei Zufahrten bis 6,0 m Breite zulässig, wobei ein Abstand zwischen den Zufahrten von mindestens 6,0 m eingehalten werden muss.

Ja 18 Nein 0

4. Wirtschaftsförderung

4.1 Richtlinien zur Wirtschaftsförderung - Beratung und ggf. Beschlussfassung

5. Straßenverkehrsrecht

5.1 Verordnung über die Reinhaltung und Reinigung der öffentlichen Straßen und die Sicherung der Gehbahnen im Winter

Beschluss:

Der Marktgemeinderat des Marktes Kösching beschließt, die Verordnung über die Reinhaltung und Reinigung der öffentlichen Straßen und die Sicherung der Gehbahnen im Winter (Reinigungs- und Sicherungsverordnung) wie vorgelegt zu erlassen. Diese Verordnung tritt eine Woche nach ihrer Bekanntmachung in Kraft und gilt 20 Jahre.

Ja 18 Nein 0

6. Bauangelegenheiten

6.1 Beteiligung an der Mobilfunk-Standortsuche für Kösching

Beschluss:

Der Marktgemeinderat des Marktes Kösching beschließt, den Standort Fl. Nrn. 2541, 2542, 2543, 2544 und 2545 im Bereich Eixelberg vorzuschlagen. Für den Bereich Köschinger Forst wird kein Vorschlag gemacht.

Ja 15 Nein 3

7. Bekanntmachungen und Anfragen

7.1 Straßenausbaubeiträge Töpferstraße

7.2 Termine

7.3 Stundung von Beiträgen

7.4 Abgabe von Streumaterial

7.5 Leuchtreklame am Marktplatz

7.6 Kieswege im Friedhof Kösching

7.7 Wegepflasterung im Friedhof Kasing

7.8 Parkregelung Bahnhofstraße/Ecke Nordring

7.9 Sachstand kommunale Verkehrsüberwachung

Andrea Ernhofer
1. Bürgermeisterin

Heinrich Kürzinger
Schriftführung