



MARKT KÖSCHING

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES MARKTGEMEINDERATES

Sitzungsdatum:	Donnerstag, 26.07.2018
Beginn:	19:30 Uhr
Ort:	im Sitzungssaal des Rathauses

ANWESENHEITSLISTE

1. Bürgermeisterin

Ernhofer, Andrea

2. Bürgermeister

Pannwitz, Leo

3. Bürgermeister

Hofweber, Manfred

Mitglieder des Marktgemeinderates

Betz, Dieter
Girtner, Alois
Glasl, Christian
Götz, Alexander
Ladenburger, Peter
Mayer, Maximilian
Nunner, Stephan
Scheringer, Eva-Maria
Schieferbein, Andreas
Schilling, Anja
Schlecht, Karin
Schmidt, Silvia
Seer, Matthias

Herr Seer war im nichtöffentlichen Teil ab TOP 2.1 nicht mehr anwesend

Semmler, Jörg
Sitzmann, Ralf
Wild, Josef

Schriftführer

Kürzinger, Heinrich

Entschuldigte Personen:

Mitglieder des Marktgemeinderates

Bast, Helene
Liebhard, Georg

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

- 1. Bekanntgabe der Beschlüsse aus nichtöffentlicher Sitzung vom 21.06.2018**
- 2. Bauleitplanung**
 - 2.1 Einfacher Bebauungsplan zur Steuerung des Maßes der Nutzung bei der Bebauung im unbeplanten Ortsbereich "Kösching-Ortskern" - Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen, Billigungs- und Auslegungsbeschluss
 - 2.2 Einbeziehungssatzung "An der Marktmühle", Kösching - Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen und Satzungsbeschluss
 - 2.3 Aufstellung des Bebauungsplanes "Am Hochrain II" in Demling, Gemeinde Großmehring - Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange
 - 2.4 9. Änderung des Bebauungsplanes "Gewerbepark Großmehring/Kösching " Interpark im Bereich Großmehring - Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange
- 3. Bauangelegenheiten**
 - 3.1 Erweiterung der Krippe an der Klinik, Kösching - Vorstellung und Freigabe Vorentwurf und Freigabe weiterer Planungsschritte
 - 3.2 Planungskonzept Sanierung Brunnhauptenweiher, Kösching - Beschlussfassung zur Auswahl der Variante
- 4. Bauanträge**
 - 4.1 An der Marktmühle 14, Kösching - Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage
 - 4.2 Ruppertswies 14, Kösching - Errichtung einer Werbeanlage an der Lüftungsanlage
 - 4.3 Im Bogen 12, Kösching - Neubau eines 4-Familienhauses mit Stellplätzen
 - 4.4 Lentinger Straße 37, Kösching - Errichtung eines Mehrfamilienhauses mit 5 Wohneinheiten, Tiefgarage und Stellplatzüberdachung
- 5. Haushalt 2018**
- 6. Zuschussantrag Kath. Dorfhelferinnen & Betriebsleiter in Bayern GmbH**
- 7. Bekanntmachungen und Anfragen**
 - 7.1 Abkochgebot für Trinkwasser
 - 7.2 Erhebung zum Hallenbedarf der Vereine
 - 7.3 Grenzwerte für Trinkwasser
 - 7.4 Pflege des Eisweihers Kösching
 - 7.5 Biberproblematik
 - 7.6 Parken in der Bahnhofstraße
 - 7.7 Parksituation am Bad
 - 7.8 Halteverbotsschilder an Wendeplatten
 - 7.9 Räumung des Köschinger Bachs

1. Bürgermeisterin Andrea Ernhof eröfnet um Uhr die öffentliche Sitzung des Marktgemeinderates, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Marktgemeinderates fest.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1. Bekanntgabe der Beschlüsse aus nichtöffentlicher Sitzung vom 21.06.2018

2. Bauleitplanung

- 2.1 Einfacher Bebauungsplan zur Steuerung des Maßes der Nutzung bei der Bebauung im unbeplanten Ortsbereich "Kösching-Ortskern" - Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen, Billigungs- und Auslegungsbeschluss
-

Beschluss:

Der Marktgemeinderat des Marktes Kösching beschließt, die Abwägungen wie vorgetragen vorzunehmen.

Ja 19 Nein 0

Der Marktgemeinderat des Marktes Kösching beschließt, den Entwurf des Einfachen Bebauungsplanes zur Steuerung des Maßes der Nutzung bei der Bebauung im unbeplanten Ortsbereich „Kösching-Ortskern“ in der Fassung vom 26.07.2018 zu billigen, die Verwaltung wird beauftragt, die öffentliche Auslegung vorzunehmen.

Ja 19 Nein 0

- 2.2 Einbeziehungssatzung "An der Marktmühle", Kösching - Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen und Satzungsbeschluss
-

Beschluss:

Der Marktgemeinderat des Marktes Kösching beschließt, die Abwägungen wie vorgetragen vorzunehmen.

Ja 19 Nein 0

Der Marktgemeinderat des Marktes Kösching beschließt die Einbeziehungssatzung „An der Marktmühle“, Kösching in der Fassung vom 26.07.2018 als Satzung.

Ja 19 Nein 0

- 2.3 Aufstellung des Bebauungsplanes "Am Hochrain II" in Demling, Gemeinde Großmehring - Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange
-

Beschluss:

Der Marktgemeinderat des Marktes Kösching beschließt, keine Einwände vorzubringen.

Ja 19 Nein 0

- 2.4 9. Änderung des Bebauungsplanes "Gewerbepark Großmehring/Kösching " Interpark im Bereich Großmehring - Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange
-

Beschluss:

Der Marktgemeinderat des Marktes Kösching beschließt, keine Einwände zur 9. Änderung des Bebauungsplanes „Gewerbepark Großmehring/ Kösching“ Interpark vorzubringen.

Ja 19 Nein 0

3. Bauangelegenheiten

- 3.1 Erweiterung der Krippe an der Klinik, Kösching - Vorstellung und Freigabe Vorentwurf und Freigabe weiterer Planungsschritte
-

Beschluss:

Der Marktgemeinderat des Marktes Kösching genehmigt den vorgestellten Vorentwurf und gibt die weiteren Planungsschritte frei.

Ja 19 Nein 0

- 3.2 Planungskonzept Sanierung Brunnhauptenweiher, Kösching - Beschlussfassung zur Auswahl der Variante
-

Beschluss:

Der Marktgemeinderat des Marktes Kösching beschließt, mit der Variante WB 03 B mit der Prüfung der Variante der Kneippanlage im Zulauf in der Planung/Genehmigung fortzufahren.

Ja 18 Nein 1

4. Bauanträge

- 4.1 An der Marktmühle 14, Kösching - Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage
-

Beschluss:

Der Marktgemeinderat des Marktes Kösching beschließt, das gemeindliche Einvernehmen zu erteilen.

Ja 19 Nein 0

- 4.2 Ruppertswies 14, Kösching - Errichtung einer Werbeanlage an der Lüftungsanlage
-

Beschluss:

Der Marktgemeinderat des Marktes Kösching beschließt, das gemeindliche Einvernehmen zur beantragten Befreiung (Werbeanlage auf dem Dach bzw. über der Traufhöhe beleuchtet) zu erteilen.

Ja 0 Nein 19

Der Marktgemeinderat des Marktes Kösching beschließt, das gemeindliche Einvernehmen zur beantragten Befreiung (Werbeanlage auf dem Dach bzw. über der Traufhöhe ohne jegliche Beleuchtung) zu erteilen.

Ja 18 Nein 1

4.3 Im Bogen 12, Kösching - Neubau eines 4-Familienhauses mit Stellplätzen

Beschluss:

Der Marktgemeinderat des Marktes Kösching beschließt, die Zurückstellung des Antrags auf Neubau eines 4-Familienhauses mit Stellplätzen zu beantragen.

Ja 19 Nein 0

4.4 Lentinger Straße 37, Kösching - Errichtung eines Mehrfamilienhauses mit 5 Wohneinheiten, Tiefgarage und Stellplatzüberdachung

Beschluss:

Der Marktgemeinderat des Marktes Kösching beschließt, das gemeindliche Einvernehmen zum Antrag auf Errichtung eines Mehrfamilienhauses mit 5 Wohneinheiten, Tiefgarage und Stellplatzüberdachung zu erteilen.

Ja 19 Nein 0

5. Haushalt 2018

Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschließt die vorgelegte Haushaltssatzung.

Der Marktgemeinderat beschließt die dem Haushaltsplan beiliegende Finanzplanung für die Jahre 2019 bis 2021.

Ja 19 Nein 0

6. Zuschussantrag Kath. Dorfhelferinnen & Betriebsleiter in Bayern GmbH

Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschließt, der kath. Dorfhelferinnen & Betriebshelfer GmbH einen Zuschuss in Höhe von 0,10 € je Einwohner, insgesamt 952,30 €, zu gewähren.

Ja 19 Nein 0

7. Bekanntmachungen und Anfragen

7.1 Abkochgebot für Trinkwasser

7.2 Erhebung zum Hallenbedarf der Vereine

7.3 Grenzwerte für Trinkwasser

7.4 Pflege des Eisweihers Kösching

7.5 Biberproblematik

7.6 Parken in der Bahnhofstraße

7.7 Parksituation am Bad

7.8 Halteverbotsschilder an Wendeplatten

7.9 Räumung des Köschinger Bachs

Andrea Ernhofer
1. Bürgermeisterin

Heinrich Kürzinger
Schriftführung