



MARKT KÖSCHING

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES MARKTGEMEINDERATES

Sitzungsdatum:	Donnerstag, 14.02.2019
Beginn:	19:30 Uhr
Ort:	im Sitzungssaal des Rathauses

ANWESENHEITSLISTE

1. Bürgermeisterin

Ernhofer, Andrea

2. Bürgermeister

Pannwitz, Leo

3. Bürgermeister

Hofweber, Manfred

Mitglieder des Marktgemeinderates

Bast, Helene
Betz, Dieter
Girtner, Alois
Glasl, Christian
Götz, Alexander
Ladenburger, Peter
Liebhard, Georg
Mayer, Maximilian
Nunner, Stephan
Scheringer, Eva-Maria
Schieferbein, Andreas
Schmidt, Silvia
Semmler, Jörg
Sitzmann, Ralf
Wild, Josef

Schriftführer

Kürzinger, Heinrich

Entschuldigte Personen:

Mitglieder des Marktgemeinderates

Schilling, Anja
Schlecht, Karin
Seer, Matthias

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

- 1. Bekanntgabe der Beschlüsse aus nichtöffentlicher Sitzung vom 17.01.2019**
- 2. Bauangelegenheiten**
 - 2.1 Feuerwehr Kasing, Errichtung eines Lagerraumes, Büroanbau und Eingangsüberdachung, Projektgenehmigung
 - 2.2 Kindergarten Schlehenstein, Umbaumaßnahmen, Projektgenehmigung
- 3. Bauleitplanung**
 - 3.1 Änderung (Neuaufstellung) des Bebauungsplanes "Im Bogen", Kösching - Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen und Satzungsbeschluss
 - 3.2 2. Änderung des Bebauungsplanes "Bachau", Kösching - Billigungs- und Auslegungsbeschluss
 - 3.3 Vorhabenbezogener Bebauungs- und Grünordnungsplan "Businesspark Lenting", Gemeinde Lenting - Stellungnahme des Marktes Kösching im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Behörden
- 4. Bauanträge**
 - 4.1 Ruppertswies 4, Kösching - Errichtung einer Plakatwerbetafel für die wechselnde Produktwerbung
 - 4.2 Berntal 28, Kösching - Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage
 - 4.3 Albert-Schweitzer-Str. 2, Kösching - Einbau einer Gaube im Dachgeschoss der bestehenden Doppelhaushälfte
- 5. Kreditaufnahme zur Baulandfinanzierung**
- 6. Anträge**
 - 6.1 Errichtung einer öffentlichen Toilette
- 7. Vorberatung Haushalt 2019**
- 8. Bekanntmachungen und Anfragen**
 - 8.1 Waschhalle der Feuerwehr Kösching
 - 8.2 Bushaltestelle Kasing, Kirchenstraße
 - 8.3 Weg Hans-Sachs-Straße zu Straße An der Bahn
 - 8.4 Eisweiher Kösching
 - 8.5 Termine

1. Bürgermeisterin Andrea Ernhof er öffnet um Uhr die öffentliche Sitzung des Marktgemeinderates, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Marktgemeinderates fest.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1. Bekanntgabe der Beschlüsse aus nichtöffentlicher Sitzung vom 17.01.2019

2. Bauangelegenheiten

2.1 Feuerwehr Kasing, Errichtung eines Lagerraumes, Büroanbau und Eingangsüberdachung, Projektgenehmigung

Beschluss:

Der Marktgemeinderat des Marktes Kösching beschließt, das Projekt mit 356.991,50 € zu genehmigen.

Ja 17 Nein 1

2.2 Kindergarten Schlehenstein, Umbaumaßnahmen, Projektgenehmigung

Beschluss:

Der Marktgemeinderat des Marktes Kösching beschließt, die Kostenberechnung in Höhe von 702.414,16 € brutto zu genehmigen.

Ja 18 Nein 0

3. Bauleitplanung

3.1 Änderung (Neuaufstellung) des Bebauungsplanes "Im Bogen", Kösching - Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen und Satzungsbeschluss

Beschluss:

Der Marktgemeinderat des Marktes Kösching beschließt, die Abwägungen wie vorgetragen vorzunehmen.

Ja 12 Nein 6

Der Marktgemeinderat des Marktes Kösching beschließt, die Änderung (Neuaufstellung) des Bebauungsplanes „Im Bogen“ in der Fassung vom 14.02.2019 als Satzung.

Ja 12 Nein 6

3.2 2. Änderung des Bebauungsplanes "Bachaue", Kösching - Billigungs- und Auslegungsbeschluss

Beschluss:

Der Marktgemeinderat des Marktes Kösching beschließt, den Entwurf der 2. Änderung des Bebauungsplanes „Bachaue“, Kösching mit Begründung und Umweltbericht in der Fassung vom 14.02.2019 zu billigen, die Verwaltung wird beauftragt, die öffentliche Auslegung vorzunehmen.

Ja 18 Nein 0

- 3.3 Vorhabenbezogener Bebauungs- und Grünordnungsplan "Businesspark Lenting", Gemeinde Lenting - Stellungnahme des Marktes Kösching im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Behörden
-

4. Bauanträge

- 4.1 Ruppertswies 4, Kösching - Errichtung einer Plakatwerbetafel für die wechselnde Produktwerbung
-

Beschluss:

Der Marktgemeinderat des Marktes Kösching beschließt, das gemeindliche Einvernehmen zur beantragten Plakatwerbetafel zu erteilen.

Ja 0 Nein 18

- 4.2 Berntal 28, Kösching - Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage
-

Beschluss:

Der Marktgemeinderat des Marktes Kösching beschließt, das gemeindliche Einvernehmen zu erteilen.

Ja 18 Nein 0

- 4.3 Albert-Schweitzer-Str. 2, Kösching - Einbau einer Gaube im Dachgeschoss der bestehenden Doppelhaushälfte
-

Beschluss:

Der Marktgemeinderat des Marktes Kösching beschließt, das gemeindliche Einvernehmen zur beantragten Abweichung von der Stellplatz- und Gestaltungssatzung hinsichtlich Breite der Dachaufbauten zu erteilen.

Ja 5 Nein 13

Der Marktgemeinderat des Marktes Kösching beschließt, das gemeindliche Einvernehmen zur Abweichung von der Stellplatz- und Gestaltungssatzung hinsichtlich Breite der Dachaufbauten bis zur Breite der bereits bestehenden Dachgaube zu erteilen.

Ja 18 Nein 0

5. Kreditaufnahme zur Baulandfinanzierung

Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschließt die Kreditaufnahme beim Institut Bayern Labo mit der Laufzeit 30.12.2021 mit den angegebenen Konditionen.

Ja 18 Nein 0
Ja 18 Nein 0

6. Anträge

6.1 Errichtung einer öffentlichen Toilette

7. Vorberatung Haushalt 2019

8. Bekanntmachungen und Anfragen

8.1 Waschhalle der Feuerwehr Kösching

8.2 Bushaltestelle Kasing, Kirchenstraße

8.3 Weg Hans-Sachs-Straße zu Straße An der Bahn

8.4 Eisweiher Kösching

8.5 Termine

Andrea Ernhofer
1. Bürgermeisterin

Heinrich Kürzinger
Schriftführung