



## MARKT KÖSCHING

# NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES MARKTGEMEINDERATES

---

Sitzungsdatum:	Donnerstag, 14.03.2019
Beginn:	19:30 Uhr
Ort:	im Sitzungssaal des Rathauses

---

### ANWESENHEITSLISTE

#### **1. Bürgermeisterin**

Ernhofer, Andrea

#### **2. Bürgermeister**

Pannwitz, Leo

#### **3. Bürgermeister**

Hofweber, Manfred

#### **Mitglieder des Marktgemeinderates**

Bast, Helene  
Betz, Dieter  
Girtner, Alois  
Glasl, Christian  
Götz, Alexander  
Ladenburger, Peter  
Liebhard, Georg  
Mayer, Maximilian  
Nunner, Stephan  
Scheringer, Eva-Maria  
Schilling, Anja  
Schlecht, Karin  
Seer, Matthias  
Semmler, Jörg  
Sitzmann, Ralf  
Wild, Josef

#### **Schriftführer**

Heinz, Thomas

#### **Entschuldigte Personen:**

#### **Mitglieder des Marktgemeinderates**

Schieferbein, Andreas  
Schmidt, Silvia

# TAGESORDNUNG

## Öffentliche Sitzung

- 1. Bekanntgabe der Beschlüsse aus nichtöffentlicher Sitzung vom 14.02.2019**
- 2. Bauleitplanung**
  - 2.1 1. Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungs- und Grünordnungsplanes "Fachmarktzentrum" - Änderungsbeschluss, Billigungs- und Auslegungsbeschluss
  - 2.2 Aufstellung des Bebauungsplanes "Ziegelsgrund III" - Aufstellungsbeschluss
- 3. Umlegungsverfahren**
  - 3.1 Anordnung der Umlegung "Ziegelsgrund III" und Übertragung
- 4. Bauanträge**
  - 4.1 Ludwigsgraben 43, Kösching - Errichtung eines Einfamilienhauses
  - 4.2 Hochstraße 3, Kasing - Errichtung von zwei Einfamilienhäusern
- 5. Information über die Beteiligung am LEADER-Kooperationsprojekt „Kommunale innerörtliche Blühflächen“**
- 6. Jahresabschluss 2017 der Wasserversorgung**
- 7. Antrag der SPD-Fraktion - Ausweitung der Bürgerbuslinie**
- 8. Bekanntmachungen und Anfragen**
  - 8.1 Antrag Überquerungshilfe Untere Marktstraße, Kösching
  - 8.2 TAL- Information zur Tankrevision im Tanklager Lenting 2019
  - 8.3 Information Baubeginn Ingolstädter Straße, Kösching
  - 8.4 Termine
  - 8.5 Anfrage Geschwindigkeitsmessungen Großmehringener Straße, Kösching
  - 8.6 Anfrage Verkehrsüberwachung Schlehensteinstraße, Kösching
  - 8.7 Mitteilung Sanierung Am Gemäuret, Kösching
  - 8.8 Anfrage Sanierung Ingolstädter Straße, Kösching
  - 8.9 Probleme Parken Ecke Nordring/Krankenhausstraße, Kösching
  - 8.10 Anfrage Beseitigung Ratten
  - 8.11 Mitteilung Schlaglöcher Nordtangente
  - 8.12 Vermüllung Gewerbegebiet Ruppertswies

1. Bürgermeisterin Andrea Ernhofer eröffnet um Uhr die öffentliche Sitzung des Marktgemeinderates, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Marktgemeinderates fest.

## ÖFFENTLICHE SITZUNG

### 1. Bekanntgabe der Beschlüsse aus nichtöffentlicher Sitzung vom 14.02.2019

### 2. Bauleitplanung

#### 2.1 1. Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungs- und Grünordnungsplanes "Fachmarktzentrum" - Änderungsbeschluss, Billigungs- und Auslegungsbeschluss

**Beschluss:**

Der Marktgemeinderat des Marktes Kösching beschließt, den vorhabenbezogenen Bebauungs- und Grünordnungsplans „Fachmarktzentrum“ zu ändern.

**Ja 19 Nein 0**

Der Marktgemeinderat des Marktes Kösching beschließt, den Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungs- und Grünordnungsplanes „Fachmarktzentrum“ mit Begründung in der Fassung vom 14.03.2019 zu billigen, die Verwaltung wird beauftragt, die öffentliche Auslegung vorzunehmen.

**Ja 19 Nein 0**

#### 2.2 Aufstellung des Bebauungsplanes "Ziegelsgrund III" - Aufstellungsbeschluss

**Beschluss:**

Der Marktgemeinderat des Marktes Kösching beschließt, den Bebauungsplan „Ziegelsgrund III“ aufzustellen. GR Mayer hat wegen persönlicher Beteiligung weder an Beratung noch an Abstimmung teilgenommen.

**Ja 18 Nein 0**

### 3. Umlegungsverfahren

#### 3.1 Anordnung der Umlegung "Ziegelsgrund III" und Übertragung

**Beschluss:**

Der Marktgemeinderat des Marktes Kösching beschließt, die Umlegung „Ziegelsgrund III“ nach § 46 Abs. 1 BauGB anzuordnen. GR Mayer hat wegen persönlicher Beteiligung weder an Beratung noch an Abstimmung teilgenommen.

**Ja 18 Nein 0**

Der Marktgemeinderat des Marktes Kösching beschließt, die Umlegung „Ziegelsgrund III“ nach § 46 Abs. 4 BauGB auf das Vermessungsamt Ingolstadt zu übertragen. GR Mayer hat wegen persönlicher Beteiligung weder an Beratung noch an Abstimmung teilgenommen.

**Ja 18 Nein 0**

#### **4. Bauanträge**

---

##### **4.1 Ludwiggraben 43, Kösching - Errichtung eines Einfamilienhauses**

---

**Beschluss:**

Der Marktgemeinderat des Marktes Kösching beschließt, das gemeindliche Einvernehmen zu den beantragten Befreiungen hinsichtlich Stauraum und Bebauung an der Baulinie zu erteilen.

**Ja 19 Nein 0**

##### **4.2 Hochstraße 3, Kasing - Errichtung von zwei Einfamilienhäusern**

---

**Beschluss:**

Der Marktgemeinderat des Marktes Kösching beschließt, das gemeindliche Einvernehmen zu erteilen. Es soll in der Baugenehmigung darauf hingewiesen werden, dass es sich um ein Dorfgebiet handelt, in dem mit landwirtschaftlichen Immissionen zu rechnen ist.

**Ja 19 Nein 0**

#### **5. Information über die Beteiligung am LEADER-Kooperationsprojekt „Kommunale innerörtliche Blühflächen“**

---

**Beschluss:**

Die Beteiligung am LEADER-Kooperationsprojekt „Kommunale innerörtliche Blühflächen“ wird hiermit gemäß Vorlage beschlossen.

**Ja 19 Nein 0**

#### **6. Jahresabschluss 2017 der Wasserversorgung**

---

**Beschluss:**

Der Marktgemeinderat beschließt die Feststellung des Jahresabschlusses 2017 der Wasserversorgung.

**Ja 19 Nein 0**

#### **7. Antrag der SPD-Fraktion - Ausweitung der Bürgerbuslinie**

---

**Beschluss:**

Das Bürgerbusangebot des Marktes Kösching wird ab 01.05.2019 entsprechend dem vorgelegten Fahrplanentwurf erweitert.

**Ja 19 Nein 0**

#### **8. Bekanntmachungen und Anfragen**

---

8.1 Antrag Überquerungshilfe Untere Marktstraße, Kösching

---

8.2 TAL- Information zur Tankrevision im Tanklager Lenting 2019

---

8.3 Information Baubeginn Ingolstädter Straße, Kösching

---

8.4 Termine

---

8.5 Anfrage Geschwindigkeitsmessungen Großmehringener Straße, Kösching

---

8.6 Anfrage Verkehrsüberwachung Schlehensteinstraße, Kösching

---

8.7 Mitteilung Sanierung Am Gemäuret, Kösching

---

8.8 Anfrage Sanierung Ingolstädter Straße, Kösching

---

8.9 Probleme Parken Ecke Nordring/Krankenhausstraße, Kösching

---

8.10 Anfrage Beseitigung Ratten

---

8.11 Mitteilung Schlaglöcher Nordtangente

---

8.12 Vermüllung Gewerbegebiet Ruppertswies

---

Andrea Ernhofer  
1. Bürgermeisterin

Thomas Heinz  
Schriftführung