



## MARKT KÖSCHING

# NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES BAU UND UMWELTAUSSCHUSSES

---

Sitzungsdatum:	Donnerstag, 21.03.2019
Beginn:	16:00 Uhr
Ort:	im Sitzungssaal des Rathauses

---

### ANWESENHEITSLISTE

#### **1. Bürgermeisterin**

Ernhofer, Andrea

#### **Ausschussmitglieder**

Bast, Helene  
Betz, Dieter  
Girtner, Alois  
Hofweber, Manfred

#### **Stellvertreter**

Liebhard, Georg  
Mayer, Maximilian

#### **Schriftführer**

Heinz, Thomas

#### **Weitere Anwesende:**

Zu 1.1: Herr Ranft (T+R Ingenieure, Ingolstadt)  
Zu 1.2: Frau Ott (BBI Ingenieure GmbH,  
Regensburg)

#### **Entschuldigte Personen:**

#### **Ausschussmitglieder**

Schieferbein, Andreas  
Semmler, Jörg

## TAGESORDNUNG

### Öffentliche Sitzung

#### **1. Bauleitplanung**

- 1.1 Bebauungs- und Grünordnungsplan "Ziegelsgrund III", Kösching - Vorstellung des Vorentwurfs
- 1.2 6. Änderung (Neuaufstellung) des Bebauungs- und Grünordnungsplanes Allgemeines Wohngebiet "Eixelberg I-IV", Kösching - Vorstellung des Vorentwurfs

#### **2. Bauanträge**

- 2.1 Mozartstraße 2 - 12, Kösching - Neuerrichtung einer Wohnanlage (Neubau von 4 Häusern)

#### **3. Bekanntmachungen und Anfragen**

1. Bürgermeisterin Andrea Ernhofer eröffnet um 16:00 Uhr die öffentliche Sitzung des Bau und Umweltausschusses, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Bau und Umweltausschusses fest.

## ÖFFENTLICHE SITZUNG

### **1. Bauleitplanung**

---

1.1 Bebauungs- und Grünordnungsplan "Ziegelsgrund III", Kösching - Vorstellung des Vorentwurfs

---

1.2 6. Änderung (Neuaufstellung) des Bebauungs- und Grünordnungsplanes Allgemeines Wohngebiet "Eixelberg I-IV", Kösching - Vorstellung des Vorentwurfs

---

### **2. Bauanträge**

---

2.1 Mozartstraße 2 - 12, Kösching - Neuerrichtung einer Wohnanlage (Neubau von 4 Häusern)

---

#### **Beschluss:**

Der Bauausschuss des Marktes Kösching empfiehlt dem Marktgemeinderat, sein gemeindliches Einvernehmen zu den beantragten Befreiungen hinsichtlich

- Unterschreitung der Mindestgrundstücksgröße
- Anzahl der Stellplätze in einer Tiefgarage
- Anzahl der Stellplätze

zu erteilen.

**Ja 7 Nein 0**

### **3. Bekanntmachungen und Anfragen**

---

Andrea Ernhofer  
1. Bürgermeisterin

Thomas Heinz  
Schriftführung