



MARKT KÖSCHING

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES MARKTGEMEINDERATES

Sitzungsdatum:	Donnerstag, 19.03.2020
Beginn:	19:30 Uhr
Ort:	im Sitzungssaal des Rathauses

ANWESENHEITSLISTE

1. Bürgermeisterin

Ernhofer, Andrea

Mitglieder des Marktgemeinderates

Bast, Helene
Betz, Dieter
Glossner, Josef
Götz, Alexander
Liebhard, Georg
Mayer, Maximilian
Scheringer, Eva-Maria
Schieferbein, Andreas
Seer, Matthias
Sitzmann, Ralf

Schriftführer

Kürzinger, Heinrich

Entschuldigte Personen:

2. Bürgermeister

Pannwitz, Leo

3. Bürgermeister

Hofweber, Manfred

Mitglieder des Marktgemeinderates

Girtner, Alois
Glasl, Christian
Nunner, Stephan
Schilling, Anja
Schlecht, Karin
Schmidt, Silvia
Semmler, Jörg
Wild, Josef

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

- 1. Bekanntgabe der Beschlüsse aus nichtöffentlicher Sitzung vom 13.02.2020**
- 2. Bauangelegenheiten**
 - 2.1 Umbau und Erweiterung des Feuerwehrgerätehaus in Kasing; Billigung des neuen Entwurfs
- 3. Bauleitplanung**
 - 3.1 2. Änderung des Bebauungsplanes "Hepberger Straße", Kösching - Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen und Satzungsbeschluss
 - 3.2 Vorhabenbezogener Bebauungs- und Grünordnungsplan "Businesspark Lenting", Gemeinde Lenting - Stellungnahme des Marktes Kösching im Rahmen der Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs.2 BauGB
- 4. Bauanträge**
 - 4.1 Horschstraße 16, Kösching - Neubau von 6 Reihenhäuser und Stützwänden
 - 4.2 Asamstraße 6a, Kösching - Errichtung einer 2. Wohneinheit, Bauanfrage
 - 4.3 Ludwig-Ganghofer-Ring 12, Kösching - Ausbau eines Dachbodens zur zweiten Wohneinheit, Bau einer Dachgaube sowie Anbau eines Balkones
- 5. Umlegungsverfahren**
 - 5.1 Anordnung der Umlegung "Wolfdrossel V" und Übertragung
- 6. Straßen- und Wegerecht**
 - 6.1 Vergabe Straßennamen und Hausnummern Baugebiet "Ziegelsgrund III", Kösching
- 7. Jahresabschluss 2018 der Wasserversorgung**
- 8. Jahresabschluss 2019**
- 9. Haushalt 2020**
- 10. Anträge**
 - 10.1 CSU-Fraktion: Pflasterung Fußweg Eixelberg V
- 11. Bekanntmachungen und Anfragen**
 - 11.1 Coronavirus, Sachstandsbericht

1. Bürgermeisterin Andrea Ernhofer eröffnet um Uhr die öffentliche Sitzung des Marktgemeinderates, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Marktgemeinderates fest.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1. Bekanntgabe der Beschlüsse aus nichtöffentlicher Sitzung vom 13.02.2020

2. Bauangelegenheiten

2.1 Umbau und Erweiterung des Feuerwehrgerätehaus in Kasing; Billigung des neuen Entwurfs

3. Bauleitplanung

3.1 2. Änderung des Bebauungsplanes "Hepberger Straße", Kösching - Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen und Satzungsbeschluss

Beschluss:

Der Marktgemeinderat des Marktes Kösching beschließt, die Stellungnahmen wie vorgeschlagen abzuwägen.

Ja 10 Nein 1

Die Änderungen wurden eingearbeitet. Der Marktgemeinderat des Marktes Kösching beschließt die 2. Änderung des Bebauungsplanes „Hepberger Straße“, Kösching in der Fassung vom 19.03.2020 als Satzung.

Ja 10 Nein 1

3.2 Vorhabenbezogener Bebauungs- und Grünordnungsplan "Businesspark Lenting", Gemeinde Lenting - Stellungnahme des Marktes Kösching im Rahmen der Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs.2 BauGB

Beschluss:

Der Marktgemeinderat des Marktes Kösching beschließt, folgende Stellungnahme abzugeben: Die Planung wird äußerst bedenklich gesehen hinsichtlich der Verkehrsentwicklung. Vor Umsetzung sind konkrete Maßnahmen aufzuzeigen.

Ja 11 Nein 0

4. Bauanträge

4.1 Horschstraße 16, Kösching - Neubau von 6 Reihenhäuser und Stützwänden

Beschluss:

Der Marktgemeinderat des Marktes Kösching beschließt, das gemeindliche Einvernehmen zur beantragten Befreiung zu erteilen. Die Dachflächen sind wie beantragt zu begrünen. Je Wohngebäude entsprechend der Bayerischen Bauordnung ist eine Zisterne zur Wasserrückhaltung zu erstellen.

Ja 8 Nein 3

4.2 Asamstraße 6a, Kösching - Errichtung einer 2. Wohneinheit, Bauanfrage

4.3 Ludwig-Ganghofer-Ring 12, Kösching - Ausbau eines Dachbodens zur zweiten Wohneinheit, Bau einer Dachgaube sowie Anbau eines Balkones

Beschluss:

Der Marktgemeinderat des Marktes Kösching beschließt, das gemeindliche Einvernehmen zu erteilen hinsichtlich der Befreiung der Dachgaube.

Ja 11 Nein 0

5. Umlegungsverfahren

5.1 Anordnung der Umlegung "Wolfdrossel V" und Übertragung

6. Straßen- und Wegerecht

6.1 Vergabe Straßennamen und Hausnummern Baugebiet "Ziegelsgrund III", Kösching

7. Jahresabschluss 2018 der Wasserversorgung

8. Jahresabschluss 2019

9. Haushalt 2020

10. Anträge

10.1 CSU-Fraktion: Pflasterung Fußweg Eixelberg V

11. Bekanntmachungen und Anfragen

11.1 Coronavirus, Sachstandsbericht

Andrea Ernhofer
1. Bürgermeisterin

Heinrich Kürzinger
Schriftführung